



**Advertising agreement on the website -
HOME FOR SALE**

I _____ owner of the mobile home located

at _____ Deerfield Beach, FL 33442 Pine Tree Park Co-op, Inc.
part of the community of Pine Tree Park co-op, Inc.

I, the undersigned, agree to pay a fee of \$25.00 and subscribe to the advertisement offered through the community's new website to showcase my home for sale.

I understand that all requests for information, negotiations and/or offers to purchase will be directed to me and that Pine Tree Park holds no responsibility for the sale of my home.

CONDITION: As stated in the prospectus of Pine Tree Park, Co-op, Inc. Any house that receives an offer to purchase and the price is accepted by the owner, the owner must inform the Co-op in writing. The Co-op has the first right of refusal on any home for sale in the community. If the Co-op refuses the purchase at the same price, the owner can continue the sale with the buyer. All new residents must undergo a credit and background check and, at the request of the Board of Directors, may be called upon to conduct an interview with the Board of Directors or the Property Manager. All new residents must be accepted by the Co-op prior to buying a home.

HOME DESCRIPTION:

- | | | | |
|---------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Size of home : | <input type="checkbox"/> Single | <input type="checkbox"/> Double | |
| Bedroom(s): | <input type="checkbox"/> 1 bedroom | <input type="checkbox"/> 2 bedrooms | <input type="checkbox"/> 3 bedrooms |
| Bathrooms : | <input type="checkbox"/> 1 bath | <input type="checkbox"/> 2 bath | |
| AC: | <input type="checkbox"/> Yes | <input type="checkbox"/> No | |
| Carport : | <input type="checkbox"/> Yes | <input type="checkbox"/> No | |
| Shed : | <input type="checkbox"/> Yes | <input type="checkbox"/> No | |
| Furnished : | <input type="checkbox"/> Yes | <input type="checkbox"/> No | |
| Florida room : | <input type="checkbox"/> Yes | <input type="checkbox"/> No | |
| Share/Shareholder : | <input type="checkbox"/> Yes | <input type="checkbox"/> No | |
| Renovated : | <input type="checkbox"/> Yes | <input type="checkbox"/> No | |



Home for Sale
More/ page 2

Year when home was built : _____

Asking Price : \$ _____ US funds Canadian funds

Firm price Negotiable price

INFORMATION DISPLAYED ON THE WEBSITE:

Contact : _____

Phone number in Floride: _____

Other phone number : _____

Email : _____

Note that the owner must provide a minimum of one color photo and a maximum of 16 photos.

Description of the property:

This agreement has been read and accepted on this _____ day of _____ 20____.

Print name

Signature



Entente publicitaire sur le site internet - MAISON À VENDRE

Je _____ propriétaire de la maison mobile située
au _____ Deerfield Beach, Fl 33442 faisant partie de la
communauté de Pine Tree Park Co-op, inc.

Je soussigné, accepte de payer des frais de \$25.00 et adhère à la publicité offerte par le biais du
nouveau site internet de la communauté pour mettre en valeur ma maison en vente.

Je comprends que toutes les demandes d'information, négociations et/ou offres d'achat seront
acheminées vers moi et que Pine Tree Park ne se tient aucunement responsable de la vente de ma
maison.

CONDITION : Comme stipulé dans le prospectus de Pine Tree Park, Co-op, inc. Toute maison qui reçoit
une offre d'achat et que le prix soit accepté par le propriétaire, ce dernier doit en informer la Coop par
écrit. La Coop a droit de premier refus sur toute maison à vendre dans la communauté. Si la Coop
refuse l'achat au même prix, le propriétaire pourra poursuivre sa vente avec son acheteur. Tout
nouveau résident doit obligatoirement subir une recherche de crédit, de vérifications des
antécédents et pourrait à la demande du CA, être appelé à faire une entrevue avec le Conseil
d'Administration ou avec la Directrice de la communauté. Tout nouveau résident doit-être
accepté par la Coop préalablement à l'achat d'une maison.

DESCRIPTIF DE LA MAISON :

- | | | | |
|-------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Grandeur de la maison : | <input type="checkbox"/> Simple | <input type="checkbox"/> Double | |
| Chambre(s) à coucher : | <input type="checkbox"/> 1 chambre | <input type="checkbox"/> 2 chambres | <input type="checkbox"/> 3 chambres |
| Salles de bain : | <input type="checkbox"/> 1 salle | <input type="checkbox"/> 2 salles | |
| Air conditionné: | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | |
| Abris d'auto : | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | |
| Remise : | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | |
| Meublée: | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | |
| Véranda : | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | |
| Action/ Actionnaire : | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | |
| Rénovée : | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | |



Maison à vendre
Suite / page 2

Année de construction de la maison : _____

Prix demandé : \$ _____ fonds US fonds Cnd

prix ferme prix négociable

INFORMATIONS AFFICHÉES SUR LE SITE INTERNET :

Contact : _____

Numéro de Téléphone Floride: _____

Deuxième numéro de Téléphone : _____

Adresse courriel : _____

À noter que le propriétaire doit fournir un minimum d'une photo en couleur et un maximum de 16 photos.

Descriptif de la propriété :

Cette entente a été lue et acceptée en ce _____ jour du mois de _____ 20_____.

Nom en lettre moulée

Signature