



PINE TREE PARK

MARINA & OCEAN ACCESS

INCENTIVE PROGRAM 2020 - 2021 FOR THE INSTALLATION OF A NEW HOME

Exemption of payment for monthly fees

Period: **Retroactive from March 1, 2020, ending February 28, 2021**

Exemption Amount: **FIVE THOUSAND DOLLARS (\$5,000.00)**

ELIGIBILITY:

To be eligible for this exemption the owner(s) must:

- 1) Register for the incentive program
- 2) Have the old house demolished
- 3) Provide The Co-op with a copy of a contract to purchase a new home

The exemption from payment of monthly fees will start the month following the application of the three (3) conditions for eligibility as mentioned above.

END OF EXEMPTION:

The exemption will be terminated when the amount of the exemption is reached OR If the owners sell their mobile home, the exemption will end the month following the transfer of title to the new owner. **This exemption is non-transferable.**

REGISTRATION:

Home Address : _____ Deerfield Beach, FL 33442

Owner's Name(s) _____ and _____

I/ We, the undersigned, declare that I/We am/are aware of the conditions to qualify for exemption of the payment for monthly fees, and that I understand and accept them.

Signed in Deerfield Beach, on _____ 20_____.

Signature -Owner #1

Sophye Nolet, Property Manager
Pine Tree Park Co-Op, Inc.

Signature -Owner #2



PINE TREE PARK

MARINA & OCEAN ACCESS

PROGRAMME INCITATIF 2020 - 2021 POUR L'INSTALLATION D'UNE NOUVELLE MAISON

Congé de paiements mensuels

Période : **Rétroactive du 1er mars 2020 au 28 février 2021**

Montant de l'exemption : **CINQ MILLE DOLLARS (5 000 \$)**

ADMISSIBILITÉ :

Pour être admissible à cette exemption, le(s) propriétaire(s) doit/doivent :

- 1) S'inscrire au programme incitatif
- 2) Faire démolir l'ancienne maison
- 3) Fournir à la coopérative une copie du contrat d'achat d'une nouvelle maison

L'exonération des frais mensuels commencera le mois suivant l'application des trois (3) conditions d'admissibilité susmentionnées.

FIN DE L'EXEMPTION :

L'exemption prend fin lorsque le montant de l'exemption est atteint OU si le(s) propriétaire(s) vend/vendent leur maison mobile, l'exemption prend fin le mois suivant le transfert du titre au nouveau propriétaire. Cette exemption n'est pas transférable.

INSCRIPTION :

Adresse de la maison : _____ Deerfield Beach, FL 33442

Nom(s) Propriétaire(s) _____ et _____

Je/nous, soussignés déclarons que je/nous suis/sommes au courant des conditions pour bénéficier de l'exemption du paiement des frais mensuels, et que je les comprends et les accepte.

Signé à Deerfield Beach, le _____ 20_____.

Signature -Owner #1

Sophye Nolet, Property Manager
Pine Tree Park Co-Op, Inc.

Signature -Owner #2